

SPORAZUM

zaključen dana 09.srpnja 2003. godine

između

davatelja koncesije: LUČKA UPRAVA SENJ, Senj (u daljnjem tekstu: davatelj koncesije)

i

primatelja koncesije: MOKO TOURS d.o.o. Senj (u daljnjem tekstu: primatelj koncesije)

kako slijedi

I

Stranke ovog sporazuma utvrđuju da je primatelj koncesije MOKO TOURS d.o. koncesionar na području LUČKE UPRAVE SENJ u Senju na k.č. br.731 k.o. Senj

Stranke ovog sporazuma utvrđuju da su u koncesijskom odnosu od 1999. godine do 2002. godine.

Stranke ovog sporazuma ovime utvrđuju daljnja načela za rješavanje koncesijskog odnosa kojim bi se zaštitili interesi obje strana i osigurala primjena Pomorskog zakonika odnosno Zakona o lukama.

II

Primatelj koncesije ovim se sporazumom obvezuje u roku od 8 dana od dana zaključenja ovog sporazuma podnijeti zahtjev za zaključenje koncesijskog ugovora za 2003. godinu.

Davatelj koncesije obvezuje se primatelju koncesije osigurati pravo prvenstvenog zaključenja koncesijskog ugovora za 2003. godinu i daljnju višegodišnju koncesijute u navedenom smislu davatelj koncesije neće zaključivati druge koncesijske ugovore koji bi se odnosili na istu koncesiju.

Primatelj koncesije će plaćati naknadu sukladno postojećem stranju zauzetosti površine na k.č. br. 731 k.o. Senj time da će se zbog znatne površine koncesijska naknada uskladiti gospodarskim mogućnostima primatelja koncesije.

III

Davatelj koncesije podnio je nadležnom državnom tijelu zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole kojim bi se uredili urbanistički uvjeti za uređenja prostora na k.č. br. 731 k.o. Senj.

Primatelj koncesije obvezuje se u razumnom roku izvršiti odgovarajuće preinake na izgrađenom objektu kako bi se isti uskladio sa uvjetima iz lokacijske dozvole odnosno idejnom projektu koji prileži spomenutoj lokacijskoj dozvoli.

IV

Stranke ovog ugovora utvrđuju da davatelj koncesije nema novačnih potraživanja prema primatelju koncesije s osnova koncesijske naknade.

Primatelj koncesije plaćati će koncesijsku naknadu sukladno koncesijskom ugovoru time da će visina koncesijske naknade biti ugovorena sukladno gospodarskim mogućnostima primatelja koncesije.

V

Ovaj sporazum zaključen je u dva jednaka primjerka od kojih svaka strana prima po jedan primjerak , a izmjene i dopune ovog sporazuma valjane su samo ako su sačinjene u pismenom obliku.



Primatelj koncesije
Putnička agencija
MOKO - TOURS
d.o.o.
Senj, Ante Starčevića 9